

TÜRASAS Eskişehir Bölge Müdürlüğü	TEKNİK ŞARTNAME	Doküman No	350.083
		Revizyon	
		Sayfa	1/24

T.Ş. 350.083

MUHTELİF BİNALARDA ISLAK HACİM VE SOYUNMA MAHALLİ TADİLATLARI İŞİ

TEKNİK ŞARTNAMESİ

Ar-Ge Koordinatörü	Serkan ÇÖKMEZ	
Destek Hizmetleri Koordinatörü	Şükran AYKURT	
Motor Fabrikası Müdürü V.	Yavuz GÜRBÜZ	
Lokomotif Fabrikası Müdürü V.	Oğuzhan HOŞGÖR	
Kimyasal İşlemler Fabrikası Müdürü V.	Onur BIYIKLIOĞLU	
Bakım ve Onarım Koordinatörü	Murat ESEN	

Hazırlayanlar	Doğan Burak BALCI	Safa MUTYILMAZ	Zafer ÇETİN	Aylin TÖREN
Hazırlama Tarihi	17.02.2026			

TÜRASAS Eskişehir Bölge Müdürlüğü	TEKNİK ŞARTNAME	Doküman No	350.083		
		Revizyon			
		Sayfa	2/24		

Revizyon			
Rev	Tarih	Açıklama	Rev. Yapan
	17.02.2026	İlk yayın	

TÜRASAS Eskişehir Bölge Müdürlüğü	TEKNİK ŞARTNAME	Doküman No	350.083
		Revizyon	
		Sayfa	3/24

1. KONU VE KAPSAM

Bu teknik şartname, TÜRASAS Eskişehir Bölge Müdürlüğü bünyesinde yer alan Lokomotif Fabrikası, Motor Fabrikası, Destek Hizmetleri birimi, 2 no. lu Boyahane ve Bakım Fabrikası, Cer Nizamiye ıslak hacimleri ve soyunma mahallerinde yapılacak olan tadilat işlerine ilişkin hükümleri içerir. Söz konusu imalat detayı, teknik çizimlerde gösterilmiştir.

2. İSTEK VE ÖZELLİKLER

2.1. Bu iş birim fiyat usulü yapım işi olarak yapılacaktır.

2.2. Teklif verecek firmalar, her bir iş kalemi için teklif birim fiyatları ile toplam teklif fiyatını belirtir şekilde teklif vereceklerdir.

İşin süresi yer teslim tarihinden itibaren 100 (yüz) takvim günüdür. Gecikilen her gün sözleşme bedelinin %0.06 (onbinde altı) oranında gecikme cezası uygulanacaktır.

2.3. Gerçekleştirilecek İmalatlar

2.3.1. Motor Fabrikası Soyunma Mahalli ve Duşlarında Gerçekleştirilecek İşler

2.3.1.1. Şartnamenin eki projelerde gösterilen Z01 nolu mahalde mevcut duşların, mevcut vitrifiye elemanlarının yanı sıra, zemin ve duvar seramikleri, mevcut bölme, kapı ve pencere doğramaları sökülecek, Z01 nolu duş mahallindeki 205 cm. yüksekliğindeki ara bölücü duvarlarının tümü yıkılarak, projesinde gösterilen şekilde ve 210 cm. yüksekliğinde 135 mm kalınlığında yatay delikli tuğla (190 x 135 x 190 mm) ile yeni duvarlar oluşturulacaktır. Z02 mahallinde X'-Y' aksları arasında yer alan pencere doğraması da sökülecektir. Sökümden çıkan pencere doğramaları ile kapı/bölme doğramaları idare kontrol teşkilatının belirteceği alana nakledilerek düzgün bir biçimde istiflenecektir.

2.3.1.3. Projede X' olarak belirtilen aksta yer alan kolonlar arasında Z02 mahalli genişliğince 190 mm kalınlığında yatay delikli tuğla (190 x 190 x 135 mm) ile tavana kadar duvar imalatı yapılacak ve bu mahallin Z03 mahalli ile ayrılması sağlanacaktır.

2.3.1.3. Z02 nolu mahalde projede yıkılacağı belirtilen mevcut yalaklar yıkılacak; bu mahalde de projesinde belirtildiği şekilde ve 210 cm. yüksekliğinde 135 mm kalınlığında yatay delikli tuğla (190 x 135 x 190 mm) ile yeni duvarlar oluşturulacaktır.

2.3.1.4. Örülen tüm duvarlar ile seramikleri sökülen tüm yüzeylerde 200/250 kg kireç/çimento karışımı kaba ve ince harçla iç cephe sıvası yapılacaktır.

TÜRASAS Eskişehir Bölge Müdürlüğü	TEKNİK ŞARTNAME	Doküman No	350.083
		Revizyon	
		Sayfa	4/24

2.3.1.5. Z01 ve Z02 nolu mahallerde (20 x 50 cm) veya (25 x 50 cm) veya (30 x 45 cm) veya (33 x 45 cm) anma ebatlarında, idarenin seçeceği renk ve desende, I.kalite, renkli seramik duvar karoları ile 3 mm derz aralıklı duvar kaplaması yapılacaktır.

Duş mahallerinin zemin döşemesinin; kot farklılıkları giderilecek, eğimi verilerek (su birikmelerini önleyici), 200 kg.çimento dozlu harçla tesviyesi yapıldıktan sonra, düzgün hale getirilen yüzeye, (40x40 cm) anma ebatlarında, idarenin seçeceği renk ve desende, I.kalite, renkli seramik karolar ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılacaktır.

2.3.1.6. Projede Z03 mahallinde yıkılacağı belirtilen yalaklar yıkılacaktır.

2.3.1.7. Z03 mahallinde yerden 135 cm yükseklikte tüm duvarlarda (20 x 50 cm) veya (25 x 50 cm) veya (30 x 45 cm) veya (33 x 45 cm) anma ebatlarında, idarenin seçeceği renk ve desende, I.kalite, seramik duvar karoları ile 3 mm derz aralıklı duvar kaplaması yapılacaktır. Yine aynı mahallin zeminine de (40 x 40 cm) anma ebatlarında, idarenin seçeceği renk ve desende, I.kalite, renkli seramik karolar ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılacaktır. Bu mahalde yer alan yalakların ise iç ve dış tüm yüzeyleri idarenin seçeceği renk ve desende, I.kalite, seramik duvar karoları ile kaplanacaktır.

2.3.1.8. Z01 mahallinde yer alan asma tavan sökülecek ve idarenin kontrol teşkilatının belirteceği alana nakledilecek ve düzgün bir biçimde istiflenecektir.

2.3.1.8. Z01 ve Z02 mahallerinin tavanlarına 60x60cm ebadında 0,70mm kalınlığında, min.20 micron elektrostatik toz boyalı, arka yüzü akustik kumaş kaplı delikli alüminyum plakadan sarkmalı sistem asma tavan yapılacaktır. Z03 mahalli tavanına ise 60x60x15 mm ebatlı taşıyıcı paneller ile asma tavan yapılacaktır.

2.3.1.9. Gerekli olan tüm elektriksel yenileme ve düzenlemeler ile asma tavan aydınlatma panellerinin temin ve montaj işleri idare tarafından gerçekleştirilecektir.

2.3.1.10. Z01 ve Z02 mahallerinde oluşturulan duş bölmeleri ile Z02 mahalli giriş kısmına 70 lik seride 5 odacıklı metal takviyeli beyaz renkli sert PVC den imal edilmiş kapı doğramaları takılacaktır.

2.3.1.11. Z01 ve Z02 mahallerinde, projesinde söküleceği belirtilen pencere doğramalarının yerine ısı yalıtım bariyerli EPDM lastik contalı 4+12+4 mm ısı yalıtımlı cam üniteli (içteki cam buzlu olacaktır) eloksallı renkli alüminyum doğramalar montajlanacaktır. Yenilenen tüm pencerelere, 3 cm. kalınlığında (3x30xserbest boy) beyaz mermer ile denizlik yapılacaktır.

2.3.1.12. Z03 mahallinde tüm duvarlar seramik üst kotundan itibaren astar uygulanarak iki kat su bazlı silikonlu yarı mat iç cephe boyası ile boyanacaktır.

TÜRASAS Eskişehir Bölge Müdürlüğü	TEKNİK ŞARTNAME	Doküman No	350.083
		Revizyon	
		Sayfa	5/24

2.3.1.13. Yıkım/sökümden çıkan inşaat atıkları ve molozlar Eskişehir Büyükşehir Belediyesi İnşaat/Yıkıntı Atığı Geri Kazanım Bertaraf Tesislerine nakledilecek ve dökülecektir. Söküm çalışmaları esnasında hurdaya çıkabilecek, çinko, alüminyum, demir, kösebent, tahta, cam, v.b. malzemeler, yüklenici firmadan idare atık değerlendirme sahasına nakledilerek, cins cins ayrılmak suretiyle gösterilecek yere istif edilecektir.

2.3.1.14. Z01 mahallindeki temiz ve pis su tesisatları sökülecek ve yenilenecektir. Z02 mahallinde yeni oluşturulan duşlar için temiz ve pis su tesisatları döşenecektir. Z03 mahallinde yer alan yalakların temiz ve pis su tesisatları yenilenecek; mahal zeminine yeni konacak olan pirinç kromajlı ızgaralı, gövde plastik 15x15 cm. Ø70 çıkışlı yer süzgeçlerinin de tesisata bağlantısı yapılacaktır.

2.3.1.15. Islak hacimlerden yapı dışına çıkarılan pis su tesisatı için dış alanda makinalı kazı çalışması yapılacak; en yakın rögara Ø 160 mm anma çaplı, PVC esaslı koruge drenaj boruları kullanılarak bağlantı yapılacaktır. Kazı tabanına konkasörle kırılmış 0-30 mm çapında kırma taş serilecek ve kompaktör ile sıkıştırılarak, 20 cm kalınlıklı boru tabanı yataklaması ve borunun gömlekleme işlemi yapılacaktır. Tesisatın bağlantı çalışmaları tamamlanmasının akabinde kazıdan çıkan malzeme ile geri dolgu çalışması yapılacaktır.

2.3.1.16. Duş kabinlerinde kullanılmak üzere, alüminyum duş borusu, kromajlı boru tespit kelepçesi, özel dubelleri, vidası ve duş baş süzgeçli TS EN 200'e uygun pirinçten kromajlı banyo bataryası ve plastik esaslı (Acetal copolymerden) komple baş ve el duşlu ankastre banyo takımının yerinde temini ve yerine montajı yapılacaktır. Duş borusu ve duş baş süzgeci ile komple banyo batarya; (TS EN 200) Birinci kalite olacaktır.

2.3.1.17. Yalaklar için TSE EN 200 'e uygun, rozetleri ile birlikte 1/2" perlatörlü tekli kısa musluklar temin edilecek ve montajı yapılacaktır. (süzgeçli rozet dahil).

2.3.1.18. Temiz su tesisatı idarenin teknik personelinin göstereceği tesisattan uzatma yapılmak suretiyle yenilenecektir. Hidroforun kurulacağı noktadan itibaren Ø40 mm pprc boru ile çalışma mahalline ana hat tesisatı çekilecektir. Her bir duş kabininin içine ve yalaklara temiz su sağlamak için Ø20 mm pprc boru çekilecektir. Yalaklar için yeni temin edilen musluklar (2.3.1.17 maddesinde tanımlanmıştır.) tesisata bağlanacaktır.

2.3.1.19. Projesine uygun çaplarda pvc borular kullanılarak pis su tesisatı çekilecek; yalaklar ve duşlar için ayrı ayrı olmak üzere bina dışında rögar bağlantısı yapılacaktır.

2.3.1.20. Her bir duş bölmesine sabunluk temin edilecek ve montajı yapılacaktır.

TÜRASAS Eskişehir Bölge Müdürlüğü	TEKNİK ŞARTNAME	Doküman No	350.083
		Revizyon	
		Sayfa	6/24

2.3.1.21. Yalaklar kısmında her iki musluğun arasında olacak şekilde en az 1000 ml hacimli, duvar tipi, sıvı sabun veya köpük basabilen sıvı sabunluk/köpük dispenslerinin temini ve yerine montajı yapılacaktır.

2.3.1.22. Temiz su basıncını artırmak için yüklenici tarafından bir adet hidrofor (İki Pompalı Yatay Milli Santrifüj Pompalı Hidrofor, Debi: 8-24 m³ / h Basınç: 50-70 mSS) temin edilecek ve kurulumu yapılacaktır. Üzerinde pislik tutucu, çek valf, küresel açma kapama vanaları, alt ve üst limitleri gerekli basınca ayarlanabilen otomatik basınç şalteri (Pompa sayısına eşit), su basıncını gösteren manometresi, aşırı yüke karşı termik korumalı flatörlü su seviye şalteri veya elektrotlu seviye kontrolü ile susuz çalışmaya karşı emniyetli, şalter ve göstergeleri üzerinde olan elektrik panolu paket hidrofor. Santrifüj Pompa: TSE uygunluk belgesine sahip, kapasitesine göre kademe sayıları farklı düşey veya yatay milli, bağlantı flanşları olan pampaya direkt veya özel bir kaplin ile akupile motorun su sızdırmazlığı mekanik salmastra ile sağlanmış, su talebine göre tek veya müşterek olarak devreye giren 3000 d/d monofaze veya trifaze pompa motoruna sahip, Basınçlı Tank: TS EN ISO 11124-1,2,3,4 e uygun çelikten atmosfere kapalı değişebilir membranlı St. 37-2 malzemedan üretilmiş yeterli hacim ve sayıda denge tankı bulunan basınçlı tank, pompa-motor aynı şase üzerine sabitleştirilmiş, veya bağlantı hortumu ile irtibatlandırılmış, pasa karşı gerekli önlemleri alınmış, tüm boru, kollektör, kablo bağlantıları yapılmış TSE kalite belgeli düşey veya yatay milli tam otomatik paket hidroforun komple çalışır durumda işyerinde temini ve montajı yapılacaktır.

2.3.1.23. Z01, Z02 ve Z03 mahallerinde asma tavan üst kotunda kalacak şekilde havalandırma sistemi kurulacaktır. İlgili mahaller boyunca galvanizli sacdan 60x60 cm olmak üzere kare kesitli hava kanalı yapılacaktır. Çıkış kısmı bina yan duvarından dışarı verilecektir. Dikdörtgen kesitli havalandırma kanalları, bu iş için imal edilmiş otomatik makinalarda üretilecek, kendinden flanşlı yada kendinden mastikli flanşlar ile, köşe parçalarının mastiklenerek monte edilmesi kendinden yapışkanlı neopren contanın flanş yanal kesiti boyunca yerleştirilecektir. G klips veya 140 m metal sıkıştırma parçaları kullanılarak uygun aralıklarla sabitlenecektir. Kullanılacak Galvanizli Saclar 0,60 mm kalınlığında ve TS-EN 10346 ya uygun DX 51 D+Z 275 gr/m² Çinko Kaplı sacdan olacaktır. Kanallar Binalarda Enerji Performansı Yönetmeliğine ve TS-EN 1507 standartına uygun sızdırmazlık temin etmek amacı ile sızdırmazlık testine tabi tutulacaktır. Keskin dönüşlerde dirsek parçalarına içten eğrisel kanatlar (vane) konacak, cihazlara ve apareylere bağlantılarda esnek bağlantı parçaları konacak, bircümle birleştirme ve tespit malzemesi dahil imal ve montajı askı ve

TÜRASAS Eskişehir Bölge Müdürlüğü	TEKNİK ŞARTNAME	Doküman No	350.083
		Revizyon	
		Sayfa	7/24

tespit için uygun ölçüde profiller kullanılarak, profil ile kanal arasına konulacak titreşim engelleyici malzeme ile montajı yapılacaktır. Vidalı askı çubukları ile tavana tespit edilecektir.

2.3.1.24. Z01, Z02 ve Z03 mahallerinde asma tavan karoları arasına dengeli olarak dağıtılmış şekilde ve kurulan hava kanalları ile bağlantılı olacak şekilde türbülanslı (Swirl) tip difüzörler temin edilerek idare teknik personelinin de yönlendirmesine göre yerlerine montajlanacaktır. Difüzörler DKP sac malzemeden üretilmiş, yüzey temizleme işlemini takiben fosfatlama işlemine tabi tutulmuş, elektrostatik toz boya ile boyanmış, ısıtma ve soğutma şartlarında en uygun üfleme formunu sağlayacak şekilde ayarlanabilen plastik kanatlı olan, difüzör kutusu 0,6 mm galvanizli sacdan imal edilen, tavan montaj için üzerinde dört adet bağlantı elemanı bulunan, kutusu içeriden en az 6 mm kalınlıkta akustik izole ile izole edilmiş olan 4 metre ye kadar üfleme için imal edilmiş özelliklerde olacak ve yüklenici tarafından çalışır halde yerine montajı yapılacaktır. Gerekli olan tüm elektrik işleri idare tarafından gerçekleştirilecektir.

2.3.2. Lokomotif Fabrikası Büyük Tezgahlar Atölyesi WC lerinde Gerçekleştirilecek İşler

2.3.2.1. Şartnamenin eki projelerde gösterilen Büyük Tezgahlar Atölyesi WC mahallinde mevcut tüm vitrifiye elemanlarının yanı sıra, zemin ve duvar seramikleri, mevcut demir ve ahşap kapı doğramaları sökülecektir. Sökümden çıkan ahşap ve demir doğramalar idare kontrol teşkilatının belirteceği alana nakledilerek düzgün bir biçimde istiflenecektir.

2.3.2.2. Projesinde kapatılacağı belirtilen pencere boşlukları 12,5 mm tek kat su emme oranı azaltılmış alçı levhalar kullanılarak tek iskeletli giydirme şeklinde kapatılacaktır.

2.3.2.3. Seramikleri sökülen tüm yüzeylerde ve mevcut seramik üst kotundan yukarıdaki kısımlarda 200/250 kg kireç/çimento karışımı kaba ve ince harçla iç cephe sıvası yapılacaktır.

2.3.2.4. İlgili mahalde (20 x 50 cm) veya (25 x 50 cm) veya (30 x 45 cm) veya (33 x 45 cm) anma ebatlarında, idarenin seçeceği renk ve desende, I.kalite, renkli seramik duvar karoları ile 3 mm derz aralıklı duvar kaplaması yapılacaktır.

Zemin döşemesinin; kot farklılıkları giderilecek, eğimi verilerek (su birikmelerini önleyici), 200 kg. çimento dozlu harçla tesviyesi yapıldıktan sonra, düzgün hale getirilen yüzeye, (40x40 cm) anma ebatlarında, idarenin seçeceği renk ve desende, I.kalite, renkli seramik karolar ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılacaktır.

2.3.2.5. WC mahalli tavanına 60x60cm ebadında 0,70mm kalınlığında, min.20 micron elektrostatik toz boyalı, arka yüzü akustik kumaş kaplı delikli alüminyum plakadan sarkmalı sistem asma tavan yapılacaktır.

TÜRASAS Eskişehir Bölge Müdürlüğü	TEKNİK ŞARTNAME	Doküman No	350.083
		Revizyon	
		Sayfa	8/24

2.3.2.6. Gerekli olan tüm elektriksel yenileme ve düzenlemeler ile asma tavan aydınlatma panellerinin temin ve montaj işleri idare tarafından gerçekleştirilecektir.

2.3.2.7. WC bölmeleri ile mahal giriş kısmına 70 lik seride 5 odacıklı metal takviyeli beyaz renkli sert PVC den imal edilmiş kapı doğramaları takılacaktır.

2.3.2.8. Atölyeden WC mahalli geçiş kısmında yer alan yağ kaplı, bozuk satırlı saha betonu kırılacaktır. Plywood ile yüzeyli betonarme kalıbı yapılarak; iç kısmına tek sıra halinde Q158/158 tipi 5.5 mm çaplı nervürlü çelik hasır donatı bindirmeli olarak tatbik edilecek; akabinde C30/37 basınç dayanım sınıflı beton dökümü yapılacak ve yüzey tesviye ve helikopter perdah işleri yapılacaktır. Dökümü yapılan beton içeriğindeki su muhtevasının yeterli düzeye düşmesinin akabinde idare kontrol teşkilatının seçeceği renk kodunda bir kat astar ve iki kat epoksi boya yapılacaktır.

2.3.2.9. Yıkım/sökümden çıkan inşaat atıkları ve molozlar Eskişehir Büyükşehir Belediyesi İnşaat/Yıkıntı Atığı Geri Kazanım Bertaraf Tesislerine nakledilecek ve dökülecektir. Söküm çalışmaları esnasında hurdaya çıkabilecek, çinko, alüminyum, demir, köşebent, tahta, cam, v.b. malzemeler, yüklenici firmadan idare atık değerlendirme sahasına nakledilerek, cins cins ayrılmak suretiyle gösterilecek yere istif edilecektir.

2.3.2.10. Çalışma mahallindeki temiz ve pis su tesisatları sökülecek ve yenilenecektir. Mahal zeminine yeni konacak olan pirinç kromajlı ızgaralı, gövde plastik 15x15 cm. Ø70 çıkışlı yer süzgeçlerinin de tesisata bağlantısı yapılacaktır. Mevcutta sıva üstü olarak uygulanmış olan pis su tesisatı sistemi terk edilecektir.

2.3.2.11. WC mahallinden yapının kuzey cephesinden iki noktadan dışarı çıkarılan pis su tesisatı için dış alanda makinalı kazı çalışması yapılacak; projesinde gösterildiği biçimde yeni oluşturulacak iki adet röğara Ø 160 mm anma çaplı, PVC esaslı koruge drenaj boruları kullanılarak bağlanacaktır. Rögarlardan çıkış noktasından itibaren ise Ø 200 mm anma çaplı, PVC esaslı koruge drenaj boruları ile Elektrik Makinaları Fabrikası ile Lokomotif Fabrikası arasında yer alan transport kanalı bitiminde yer alan atık su hattına yeni konacak bir adet rögar aracılığıyla bağlantı yapılacaktır. Kazı tabanına konkasörle kırılmış 0-30 mm çapında kırma taş serilecek ve kompaktör ile sıkıştırılarak, 20 cm kalınlıklı boru tabanı yataklaması ve borunun gömlekleme işlemi yapılacaktır. Tesisatın bağlantı çalışmaları tamamlanmasının akabinde kazıdan çıkan malzeme ile geri dolgu çalışması yapılacaktır.

Rögarlar prefabrik beton olacak ve yan kalınlıkları en az 10 cm, ölçüleri 100x100 cm ve üzeri olacaktır.

TÜRASAS Eskişehir Bölge Müdürlüğü	TEKNİK ŞARTNAME	Doküman No	350.083
		Revizyon	
		Sayfa	9/24

2.3.2.12. Sökümü yapılan lavabolar yerine renk ve yüzey özelliği idare kontrol teşkilatınca seçilecek 3 cm, renkli mermer plaklarla, eviyeli Hilton tipi lavabo yapılacaktır. Projesine göre, 3 cm, kalınlığında renkli mermer plak kullanarak tezgah yapılacaktır; duvarla birleşim yerlerine 2 cm, renkli mermerden süpürgelik yapılması, lavabo boşluğu açılması, açılan boşluğa aynı mermerden imal edilmiş lavabonun montajı, aynı mermerden imal edilmiş eteğin yerine yapıştırılması, mermer plak kenarlarının pahlanması yüklenici tarafından gerçekleştirilecektir. Hilton lavabo tezgahı üzerine gömme tip bataryalı ve pirinçten kromajlı ara muslukları ve bağlantı boruları dahil olan pirinçten kumandalı sifonlu lavabo tesisatlı bataryalar temin edilerek monte edilecektir. (Birinci sınıf: (Batarya TS EN 200 veya TS EN 817'ye uygun, sifon TS-EN 274-1-2-3))

En az 1000 ml hacimli, sıvı sabun veya köpük basabilen 4 adet paslanmaz çelik gagalı, plastik şişeli, sıvı sabun/ köpük dispenseri temin edilerek, hilton tezgaha gömme olarak yerleştirilerek montajlanacaktır.

2.3.2.13. Hilton lavabo bitimi duvara, gövde ve ön kapağı orta sertlikte plastik malzemeden mamul, elektrikli olarak çalışan, dokunmadan el hareketiyle kağıt havlu veren bir adet otomatik sensörlü kağıt havlu dispenseri temin edilerek montajlanacaktır.

2.3.2.14. Hilton lavabo genişliğince cam kalınlığı 5 mm olan kenarı rodajlı (üzerinde şeritler olduğunda şeritler bizoteli olacaktır.) takriben bir adet ayna temin edilerek duvar askısı, vida ve dübelleri ile duvarda yerine montajı yapılacaktır. Duvara bağlantı vidaları pirinç malzemeden ve minimum 5 mikron nikel kaplamalı veya paslanmaz çelikten olacaktır.

2.3.2.15. Her bir WC kabini içine pirinç çatal askı temin edilerek montaj elemanları ile birlikte montajı yapılacaktır.

2.3.2.16. Temiz su tesisatı idarenin teknik personelinin göstereceği tesisattan uzatma yapılmak suretiyle yenilenecektir. Ana temiz su hattından her bir WC kabinine ve lavabolara su sağlamak için Ø20 mm pprc boru çekilecektir.

2.3.2.17. Projesine uygun çaplarda pvc ve korozyon borular kullanılarak pis su tesisatı çekilecek ve bina dışında rögar bağlantıları yapılacaktır.

2.3.2.18. Gömme tip bataryalı, (Lavabo üzerine monte edilir tip ve pirinçten kromajlı ara muslukları ve bağlantı boruları dahil) pirinçten kumandalı sifonlu lavabo tesisatı yapılacaktır. Birinci sınıf: (Batarya TS EN 200 veya TS EN 817'ye uygun, sifon TS-EN 274-1-2-3)

2.3.2.19. Sökülen alaturka hela taşları yerine, beyaz renkte, 4 köşeli; TS-EN 274-1-2-3 e uygun ø 100 mm.lik PVC den yekpare yapılmış 80°C sıcaklığa ve asitlere dayanıklı 6 cm. koku fermetürlü alaturka hela sifonu ile birlikte olacak şekilde sırlı seramikten imal, plastik sifonlu, takriben 60x60

TÜRASAS Eskişehir Bölge Müdürlüğü	TEKNİK ŞARTNAME	Doküman No	350.083
		Revizyon	
		Sayfa	10/24

cm ebatlarında ekstra sınıf hela taşları konacaktır. Hela taşları ile birlikte kullanılmak üzere, uzun musluk ve rezervuar bağlantılarında ara musluk ve tüm bağlantılar dahil olmak üzere plastik rezervuarlı alaturka hela tesisatı çalışır halde teslim edilecektir.

2.3.2.20. Sökülen pisuvarlar yerine TS EN 13407 'ye uygun kalite belgeli, arkadan veya üstten 32 mm yıkama delikli, 50/70 mm pis su çıkışlı, alttan veya arkadan çıkışlı plastik boşaltma sifonu, gagalı beyaz renkte sırlı seramikten imal 4 adet pisuvar temin edilerek yerlerine montajlanacaktır. Pisuvar yıkama musluğu; borusu ve rozeti; montaj vidaları ile birlikte temini; yerine montajı yapılacaktır. (Pirinç sifonlu takriben 30x25x40 cm. Ekstra sınıf)

2.3.2.21. Pisuvarlar arasına ve baş kısma sırlı seramikten imal takriben 40x50 cm. ebatlarında 4 adet ekstra sınıf pisuvar bölmeleri temini ve montajı yapılacaktır.

2.3.2.22. Her bir WC kabini içine paslanmaz çelik sacdan imal edilmiş tuvalet kağıtlıkları temin edilerek kromajlı tespit vidaları ve özel takoz veya dubelleri ile birlikte yerine montajlanacaktır.

2.3.2.23. İlgili mahalde asma tavan üst kotunda kalacak şekilde havalandırma sistemi kurulacaktır. İlgili mahaller boyunca galvanizli sacdan 60x60 cm olmak üzere kare kesitli hava kanalı yapılacaktır. Çıkış kısmı bina yan duvarından dışarı verilecektir. Dikdörtgen kesitli havalandırma kanalları, bu iş için imal edilmiş otomatik makinalarda üretilecek, kendinden flanşlı yada kendinden mastikli flanşlar ile, köşe parçalarının mastiklenerek monte edilmesi kendinden yapışkanlı neopren contanın flanş yanal kesiti boyunca yerleştirilecektir. G klips veya 140 m metal sıkıştırma parçaları kullanılarak uygun aralıklarla sabitlenecektir. Kullanılacak Galvanizli Saclar 0,60 mm kalınlığında ve TS-EN 10346 ya uygun DX 51 D+Z 275 gr/m² Çinko Kaplı sacdan olacaktır. Kanallar Binalarda Enerji Performansı Yönetmeliğine ve TS-EN 1507 standartına uygun sızdırmazlık temin etmek amacı ile sızdırmazlık testine tabi tutulacaktır. Keskin dönüşlerde dirsek parçalarına içten eğrisel kanatlar (vane) konacak, cihazlara ve apareylere bağlantılarda esnek bağlantı parçaları konacak, bircümle birleştirme ve tespit malzemesi dahil imal ve montajı askı ve tespit için uygun ölçüde profiller kullanılarak, profil ile kanal arasına konulacak titreşim engelleyici malzeme ile montajı yapılacaktır. Vidalı askı çubukları ile tavana tespit edilecektir.

2.3.2.25. Asma tavan karoları arasına dengeli olarak dağıtılmış şekilde ve kurulan hava kanalları ile bağlantılı olacak şekilde türbülanslı (Swirl) tip difüzörler temin edilerek idare teknik personelinin de yönlendirmesine göre yerlerine montajlanacaktır. Difüzörler DKP sac malzemeden üretilmiş, yüzey temizleme işlemini takiben fosfatlama işlemine tabi tutulmuş, elektrostatik toz boya ile boyanmış, ısıtma ve soğutma şartlarında en uygun üfleme formunu sağlayacak şekilde ayarlanabilen plastik kanatlı olan, difüzör kutusu 0,6 mm galvanizli sacdan imal edilen, tavan

TÜRASAS Eskişehir Bölge Müdürlüğü	TEKNİK ŞARTNAME	Doküman No	350.083
		Revizyon	
		Sayfa	11/24

montaj için üzerinde dört adet bağlantı elemanı bulunan, kutusu içeriden en az 6 mm kalınlıkta akustik izole ile izole edilmiş olan 4 metre ye kadar üfleme için imal edilmiş özelliklerde olacak ve yüklenici tarafından çalışır halde yerine montajı yapılacaktır. Gerekli olan tüm elektrik işleri idare tarafından gerçekleştirilecektir.

2.3.3. Destek Hizmetleri Birimi Islak Hacimlerinde Gerçekleştirilecek İşler

2.3.3.1. Şartnamenin eki projede gösterilen Destek Hizmetleri birimi mahallinde mevcut duşlar ve WC' lerin mevcut vitrifiye elemanlarının yanı sıra, zemin ve duvar seramikleri sökülecek ve mevcut ıslak hacim bölmelerinin karşı tarafına projesinde gösterilen şekilde ve 174 cm. yüksekliğinde (mevcut sofaj borusunun alt kısmında kalacak yükseklikte) 135 mm kalınlığında yatay delikli tuğla (190 x 135 x 190 mm) ile yeni duvarlar oluşturulacaktır.

2.3.3.2. Örülen tüm duvarlar ile seramikleri sökülen tüm yüzeylerde 200/250 kg kireç/çimento karışımı kaba ve ince harçla iç cephe sıvası yapılacaktır.

2.3.3.3. İlgili mahalde (20 x 50 cm) veya (25 x 50 cm) veya (30 x 45 cm) veya (33 x 45 cm) anma ebatlarında, idarenin seçeceği renk ve desende, I.kalite, renkli seramik duvar karoları ile 3 mm derz aralıklı komple duvar kaplaması yapılacaktır.

Zemin döşemesinin; kot farklılıkları giderilecek, eğimi verilerek (su birikmelerini önleyici), 200 kg.çimento dozlu harçla tesviyesi yapıldıktan sonra, düzgün hale getirilen yüzeye, (40x40 cm) anma ebatlarında, idarenin seçeceği renk ve desende, I.kalite, renkli seramik karolar ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılacaktır.

2.3.3.4. İlgili mahalde yeni oluşturulan duş bölmeleri girişlerine 70 lik seride 5 odacıklı metal takviyeli beyaz renkli sert PVC den imal edilmiş kapı doğramaları takılacaktır. Mevcutta bulunan tüm PVC kapı ve alüminyum pencere doğramaların menteşe, kilit, kulp vs. arızaları yüklenici tarafından temin edilecek malzemeler kullanılarak giderilecektir.

2.3.3.5. İlgili mahallin tavanı iki kat su bazlı tavan boyası (Örtücülük Sınıf:2, YOD:Sınıf:5, Parlaklık G3) ile boyanacaktır.

2.3.3.6. Yıkım/sökümden çıkan inşaat atıkları ve molozlar Eskişehir Büyükşehir Belediyesi İnşaat/Yıkıntı Atığı Geri Kazanım Bertaraf Tesislerine nakledilecek ve dökülecektir. Söküm çalışmaları esnasında hurdaya çıkabilecek, çinko, alüminyum, demir, köşebent, tahta, cam, v.b. malzemeler, yüklenici firmadan idare atık değerlendirme sahasına nakledilerek, cins cins ayrılmak suretiyle gösterilecek yere istif edilecektir.

TÜRASAS Eskişehir Bölge Müdürlüğü	TEKNİK ŞARTNAME	Doküman No	350.083
		Revizyon	
		Sayfa	12/24

2.3.3.7. İlgili mahaldeki temiz ve pis su tesisatları sökülecek ve yenilenecektir. Yeni oluşturulan duşlar için temiz ve pis su tesisatları döşenecektir. Projesinde gösterildiği şekilde mahal zeminine yeni konacak olan pirinç kromajlı ızgaralı, gövde plastik 15x15 cm. Ø70 çıkışlı yer süzgeçlerinin de tesisata bağlantısı yapılacaktır.

2.3.3.8. Sökümü yapılan lavabolar yerine bir adet lavabo temin edilerek yerine montajlanacaktır. Lavabo sistemi her türlü tesisatı ile birlikte eksiksiz olarak temin edilecek ve kullanıma uygun halde teslim edilecektir. Yeni batarya da kapsam dahilindedir.

(Gömme tip bataryalı, (Lavabo üzerine monte edilir tip ve pirinç ten kromajlı ara muslukları ve bağlantı boruları dahil) pirinçten kumandalı sifonlu lavabo tesisatı. Birinci sınıf: (Batarya TS EN 200 veya TS EN 817'ye uygun, sifon TS-EN 274-1-2-3))

En az 1000 ml hacimli , duvar tipi, sıvı sabun veya köpük basabilen sıvı sabunluk/köpük dispenseri temin edilerek yerine montajlanacaktır.

2.3.3.9. Lavabo yanı duvara, gövde ve ön kapağı orta sertlikte plastik malzemeden mamul, elektrikli olarak çalışan, dokunmadan el hareketiyle kağıt havlu veren bir adet otomatik sensörlü kağıt havlu dispenseri temin edilerek montajlanacaktır.

2.3.3.10. Lavabonun hizasına cam kalınlığı 5 mm olan kenarı rodajlı (üzerinde şeritler olduğunda şeritler bizoteli olacaktır.) Takriben 40x60 cm ebatlarında bir adet ayna temin edilerek duvar askısı, vida ve dübeller ile duvarda yerine montajı yapılacaktır. Duvara bağlantı vidaları pirinç malzemeden ve minimum 5 mikron nikel kaplamalı veya paslanmaz çelikten olacaktır.

2.3.3.11. Her bir WC ve duş kabini içine pirinç çatal askı temin edilerek montaj elemanları ile birlikte montajı yapılacaktır.

2.3.3.12. Mevcutta bulunan tüm bataryalar, taharet muslukları, sifonlar yenilenecektir.

2.3.3.13. Sökülen alaturka hela taşları yerine, beyaz renkte, 4 köşeli; TS-EN 274-1-2-3 e uygun ø 100 mm.lik PVC den yekpare yapılmış 80°C sıcaklığa ve asitlere dayanıklı 6 cm. koku fermetürlü alaturka hela sifonu ile birlikte olacak şekilde sırlı seramikten imal, plastik sifonlu, takriben 60x60 cm ebatlarında ekstra sınıf hela taşları konacaktır. Hela taşları ile birlikte kullanılmak üzere, uzun musluk ve rezervuar bağlantılarında ara musluk ve tüm bağlantılar dahil olmak üzere plastik rezervuarlı alaturka hela tesisatı çalışır halde teslim edilecektir.

2.3.3.14. Sökülen pisuvarlar yerine, projesinde gösterilen yere TS EN 13407 'ye uygun kalite belgeli, arkadan veya üstten 32 mm yıkama delikli, 50/70 mm pis su çıkışlı, alttan veya arkadan çıkışlı plastik boşaltma sifonu, gagalı beyaz renkte sırlı seramikten imal 1 adet pisuvar temin

TÜRASAS Eskişehir Bölge Müdürlüğü	TEKNİK ŞARTNAME	Doküman No	350.083
		Revizyon	
		Sayfa	13/24

edilerek yerlerine montajlanacaktır. Pisuar yıkama musluğu; borusu ve rozeti; montaj vidaları ile birlikte temini; yerine montajı yapılacaktır. (Pirinç sifonlu takriben 30x25x40 cm. Ekstra sınıf)

2.3.3.15. Pisuarlar arasına ve baş kısma sırlı seramikten imal takriben 40x50 cm. ebatlarında 2 adet ekstra sınıf pisuar bölmeleri temini ve montajı yapılacaktır.

2.3.5.16. Her bir WC kabini içine paslanmaz çelik sacdan imal edilmiş tuvalet kağıtlıkları temin edilerek kromajlı tespit vidaları ve özel takoz veya dubelleri ile birlikte yerine montajlanacaktır.

2.3.5.17. Temiz su tesisatı idarenin teknik personelinin göstereceği tesisattan uzatma yapılmak suretiyle yenilenecektir. Ø40 mm pprc boru ile çalışma mahalline ana hat tesisatı çekilecektir. Her bir duş kabini ile WC kabini içine su sağlamak için Ø20 mm pprc boru çekilecektir.

2.3.5.18. Projesine uygun çaplarda pvc borular kullanılarak pis su tesisatı çekilecek ve duşlar için ayrı ayrı olmak üzere bina dışında rögar bağlantısı yapılacaktır.

2.3.3.19. Duş kabinlerinde kullanılmak üzere, alüminyum duş borusu, kromajlı boru tespit kelepçesi, özel dubelleri, vidası ve duş baş süzgeçli TS EN 200'e uygun pirinçten kromajlı banyo bataryası ve plastik esaslı (Acetal copolymerden) komple baş ve el duşlu ankastre banyo takımının yerinde temini, yerine montajı yapılacaktır. Duş borusu ve duş baş süzgeci ile komple banyo batarya; (TS EN 200) Birinci kalite olacaktır.

2.3.3.20. Her bir duş bölmesine sabunluk temin edilecek ve montajı yapılacaktır.

2.3.4. 2 No. lu Boyahane Islak Hacimlerinde Gerçekleştirilecek İşler

2.3.4.1. Şartnamenin eki projelerde gösterilen 2 no. lu Boyahane ıslak hacminde mevcut duşlar ve WC' lerin mevcut vitrifiye elemanlarının yanı sıra, zemin ve duvar seramikleri, mevcut kapı ve pencere doğramaları sökülecektir.

2.3.4.2. Duş bölmelerini oluşturan bölme duvarların tamamı yıkılacaktır. Molozlar atıldıktan ve mahal temizlendikten sonra bu kısma projesine uygun olarak 135 mm kalınlığında yatay delikli tuğla (190 x 135 x 190 mm) ile yeni duvarlar oluşturulacaktır.

2.3.4.3. Örülen tüm duvarlar ile seramikleri sökülen tüm yüzeylerde 200/250 kg kireç/çimento karışımı kaba ve ince harçla iç cephe sıvası (tavanda da sıva onarımları dahil olacaktır.) yapılacaktır.

2.3.4.4. İlgili mahalde (20 x 50 cm) veya (25 x 50 cm) veya (30 x 45 cm) veya (33 x 45 cm) anma ebatlarında, idarenin seçeceği renk ve desende, I.kalite, renkli seramik duvar karoları ile 3 mm derz aralıklı komple duvar kaplaması yapılacaktır.

TÜRASAS Eskişehir Bölge Müdürlüğü	TEKNİK ŞARTNAME	Doküman No	350.083
		Revizyon	
		Sayfa	14/24

Zemin döşemesinin; kot farklılıkları giderilecek, eğimi verilerek (su birikmelerini önleyici), 200 kg.çimento dozlu harçla tesviyesi yapıldıktan sonra, düzgün hale getirilen yüzeye, (40x40 cm) anma ebatlarında, idarenin seçeceği renk ve desende, I.kalite, renkli seramik karolar ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılacaktır.

2.3.4.5. İlgili mahalde yeni oluşturulan duş bölmeleri, WC leri ve mahal girişlerine 70 lik seride 5 odacıklı metal takviyeli beyaz renkli sert PVC den imal edilmiş kapı doğramaları takılacaktır. Projede de gösterildiği üzere sökülen pencere doğramalarının yerine naturel-mat ve eloksallı ısı yalıtımlı alüminyum doğrama imalatı yapılacak ve yerine montajlanacaktır.

Doğramaları yenilenen pencere boşluklarına 3 cm kalınlığında beyaz mermer levha ile dış denizlik yapılacaktır. (3 cm x 30-40-50 cm x serbest boy) (honlu ve cilalı hariç her türlü yüzey işlemli) İmal edilen alüminyum doğramalara profil ile 4+4 mm kalınlıkta 12 mm ara boşluklu ilk camı güneş ve ısı kontrol kaplamalı çift camlı pencere ünitesi takılacaktır.

2.3.4.6. İlgili mahallin tavanı iki kat su bazlı tavan boyası (Örtücülük Sınıf:2, YOD:Sınıf:5, Parlaklık G3) ile boyanacaktır.

2.3.4.7. Mahal tavanına 60x60cm ebadında 0,70mm kalınlığında, min. 20 micron elektrostatik toz boyalı, arka yüzü akustik kumaş kaplı delikli alüminyum plakadan sarkmalı sistem asma tavan yapılacaktır.

2.3.4.8. Gerekli olan tüm elektriksel yenileme ve düzenlemeler ile asma tavan aydınlatma panellerinin temin ve montaj işleri idare tarafından gerçekleştirilecektir.

2.3.4.9. Yıkım/sökümden çıkan inşaat atıkları ve molozlar Eskişehir Büyükşehir Belediyesi İnşaat/Yıkıntı Atığı Geri Kazanım Bertaraf Tesislerine nakledilecek ve dökülecektir. Söküm çalışmaları esnasında hurdaya çıkabilecek, çinko, alüminyum, demir, köşebent, tahta, cam, v.b. malzemeler, yüklenici firmadan idare atık değerlendirme sahasına nakledilerek, cins cins ayrılmak suretiyle gösterilecek yere istif edilecektir.

2.3.4.10. İlgili mahaldeki temiz ve pis su tesisatları sökülecek ve yenilenecektir. Yeni oluşturulan duşlar için temiz ve pis su tesisatları döşenecektir. Projesinde gösterildiği şekilde mahal zeminine yeni konacak olan pirinç kromajlı ızgaralı, gövde plastik 15x15 cm. Ø70 çıkışlı yer süzgeçlerinin de tesisata bağlantısı yapılacaktır.

2.3.4.11. Sökümü yapılan lavabolar yerine dört adet lavabo temin edilerek yerine montajlanacaktır. Lavabo sistemi her türlü tesisatı ile birlikte eksiksiz olarak temin edilecek ve kullanıma uygun halde teslim edilecektir. Yeni batarya da kapsam dahilindedir.

TÜRASAS Eskişehir Bölge Müdürlüğü	TEKNİK ŞARTNAME	Doküman No	350.083
		Revizyon	
		Sayfa	15/24

(Gömme tip bataryalı, (Lavabo üzerine monte edilir tip ve pirinç ten kromajlı ara muslukları ve bağlantı boruları dahil) pirinçten kumandalı sifonlu lavabo tesisatı. Birinci sınıf: (Batarya TS EN 200 veya TS EN 817'ye uygun, sifon TS-EN 274-1-2-3))

En az 1000 ml hacimli, duvar tipi, sıvı sabun veya köpük basabilen sıvı sabunluk/köpük dispenseri temin edilerek yerine montajlanacaktır.

2.3.4.12. Lavabo yanı duvara, gövde ve ön kapağı orta sertlikte plastik malzemeden mamul, elektrikli olarak çalışan, dokunmadan el hareketiyle kağıt havlu veren bir adet otomatik sensörlü kağıt havlu dispenseri temin edilerek montajlanacaktır.

2.3.4.13. Lavaboların hizasına cam kalınlığı 5 mm olan kenarı rodajlı (üzerinde şeritler olduğunda şeritler bizoteli olacaktır.) takriben 40x60 cm ebatlarında bir adet ayna temin edilerek duvar askısı, vida ve dübeller ile duvarda yerine montajı yapılacaktır. Duvara bağlantı vidaları pirinç malzemeden ve minimum 5 mikron nikel kaplamalı veya paslanmaz çelikten olacaktır.

2.3.4.14. Her bir WC ve duş kabini içine pirinç çatal askı temin edilerek montaj elemanları ile birlikte montajı yapılacaktır.

2.3.4.15. Mevcutta bulunan tüm bataryalar, taharet muslukları, sifonlar yenilenecektir.

Gömme tip bataryalı, (Lavabo üzerine monte edilir tip ve pirinç ten kromajlı ara muslukları ve bağlantı boruları dahil) pirinçten kumandalı sifonlu lavabo tesisatı yapılacaktır. Birinci sınıf: (Batarya TS EN 200 veya TS EN 817'ye uygun, sifon TS-EN 274-1-2-3).

2.3.4.16. Sökülen alaturka hela taşları yerine, beyaz renkte, 4 köşeli; TS-EN 274-1-2-3 e uygun ø 100 mm.lik PVC den yekpare yapılmış 80°C sıcaklığa ve asitlere dayanıklı 6 cm. koku fermetürlü alaturka hela sifonu ile birlikte olacak şekilde sırlı seramikten imal, plastik sifonlu, takriben 60x60 cm ebatlarında ekstra sınıf hela taşları konacaktır. Hela taşları ile birlikte kullanılmak üzere, uzun musluk ve rezervuar bağlantılarında ara musluk ve tüm bağlantılar dahil olmak üzere plastik rezervuarlı alaturka hela tesisatı çalışır halde teslim edilecektir.

2.3.4.17. Sökülen pisuvarlar yerine, projesinde gösterilen yere TS EN 13407 'ye uygun kalite belgeli, arkadan veya üstten 32 mm yıkama delikli, 50/70 mm pis su çıkışlı, alttan veya arkadan çıkışlı plastik boşaltma sifonu, gagalı beyaz renkte sırlı seramikten imal 1 adet pisuvar temin edilerek yerlerine montajlanacaktır. Pisuvar yıkama musluğu; borusu ve rozeti; montaj vidaları ile birlikte temini; yerine montajı yapılacaktır. (Pirinç sifonlu takriben 30x25x40 cm. Ekstra sınıf)

2.3.4.18. Pisuvarlar arasına ve baş kısma sırlı seramikten imal takriben 40x50 cm. ebatlarında 2 adet ekstra sınıf pisuvar bölmeleri temini ve montajı yapılacaktır.

TÜRASAS Eskişehir Bölge Müdürlüğü	TEKNİK ŞARTNAME	Doküman No	350.083
		Revizyon	
		Sayfa	16/24

2.3.4.19. Her bir WC kabini içine paslanmaz çelik sacdan imal edilmiş tuvalet kağıtlıkları temin edilerek kromajlı tespit vidaları ve özel takoz veya dubelleri ile birlikte yerine montajlanacaktır.

2.3.4.20. Duş kabinlerinde kullanılmak üzere, alüminyum duş borusu, kromajlı boru tespit kelepçesi, özel dubelleri, vidası ve duş baş süzgeçli TS EN 200'e uygun pirinçten kromajlı banyo bataryası ve plastik esaslı (Acetal copolymerden) komple baş ve el duşlu ankastre banyo takımının yerinde temini, yerine montajı yapılacaktır. Duş borusu ve duş baş süzgeci ile komple banyo batarya; (TS EN 200) Birinci kalite olacaktır.

2.3.4.21. Temiz su tesisatı idarenin teknik personelinin göstereceği tesisattan uzatma yapılmak suretiyle yenilenecektir. Ø40 mm pprc boru ile çalışma mahalline ana hat tesisatı çekilecektir. Her bir duş kabini ile WC kabini içine su sağlamak için Ø20 mm pprc boru çekilecektir.

2.3.4.22. Projesine uygun çaplarda pvc borular kullanılarak pis su tesisatı çekilecek ve duşlar için ayrı ayrı olmak üzere bina dışında rögar bağlantısı yapılacaktır.

2.3.4.23. Her bir duş bölmesine sabunluk temin edilecek ve montajı yapılacaktır.

2.3.5. Bina Bakım Şubesi WC'lerinde Gerçekleştirilecek İşler

2.3.5.1. Şartnamenin eki projede gösterilen Bakım Fabrikası WC mahallinde mevcut zemin ve duvar seramikleri ile tuvalet taşları ve plastik asma rezervuarlar sökülecektir. Diğer mevcut vitrifiyeler (lavabo, pisuvar ve bölmeler, kağıt havlu dispenseri, bataryalar, musluklar vs.) ise yenileme sonrası tekrar montajlanmak üzere sökülecektir. Söküm ve yeniden montaj işleri yüklenicinin sorumluluğunda olacaktır.

2.3.5.2. Projede duvar örülerek kapatılacağı belirtilen kısımda yer alan demir doğrama kapının kanadı kaynaklanmak suretiyle sabitlenecek, kulpları sökülecek ve önüne kat yüksekliğince 135 mm kalınlığında yatay delikli tuğla (190 x 135 x 190 mm) kullanılarak duvar örülecektir. Projesinde kapatılacağı belirtilen pencere boşlukları 12,5 mm tek kat su emme oranı azaltılmış alçı levhalar kullanılarak tek iskeletli giydirme şeklinde kapatılacaktır.

2.3.5.3. Seramikleri sökülen tüm yüzeylerde ve mevcut seramik üst kotundan yukarıdaki kısımlarda 200/250 kg kireç/çimento karışımı kaba ve ince harçla iç cephe sıvası yapılacaktır.

2.3.5.4. İlgili mahalde (20 x 50 cm) veya (25 x 50 cm) veya (30 x 45 cm) veya (33 x 45 cm) anma ebatlarında, idarenin seçeceği renk ve desende, I.kalite, renkli seramik duvar karoları ile 3 mm derz aralıklı duvar kaplaması yapılacaktır.

Zemin döşemesinin; kot farklılıkları giderilecek, eğimi verilerek (su birikmelerini önleyici), 200 kg. çimento dozlu harçla tesviyesi yapıldıktan sonra, düzgün hale getirilen yüzeye, (40x40 cm)

TÜRASAS Eskişehir Bölge Müdürlüğü	TEKNİK ŞARTNAME	Doküman No	350.083		
		Revizyon			
		Sayfa	17/24		

anma ebatlarında, idarenin seçeceği renk ve desende, I.kalite, renkli seramik karolar ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılacaktır.

İlgili mahale giriş çıkışın yapıldığı demir kapı doğraması kasalarıyla birlikte iki kat antipas, iki kat sentetik esaslı parlak boya ile boyanacaktır.

2.3.5.5. WC mahalli tavanına 60x60cm ebadında 0,70mm kalınlığında, min.20 micron elektrostatik toz boyalı, arka yüzü akustik kumaş kaplı delikli alüminyum plakadan sarkmalı sistem asma tavan yapılacaktır.

2.3.5.6. Asma tavan imali ile birlikte 60x60 ebatlarında asma tavana oturan LED aydınlatma panelleri idare kontrol teşkilatının da öngöreceği düzen ve yerleşime uygun olarak montajlanacaktır.

2.3.5.7. Yıkım/sökümden çıkan inşaat atıkları ve molozlar Eskişehir Büyükşehir Belediyesi İnşaat/Yıkıntı Atığı Geri Kazanım Bertaraf Tesislerine nakledilecek ve dökülecektir. Söküm çalışmaları esnasında hurdaya çıkabilecek, çinko, alüminyum, demir, köşebent, tahta, cam, v.b. malzemeler, yüklenici firmadan idare atık değerlendirme sahasına nakledilerek, cins cins ayrılmak suretiyle gösterilecek yere istif edilecektir.

2.3.5.8. Mahal zeminine yüklenici tarafından temin edilecek bir adet pirinç kromajlı ızgaralı, gövde plastik 15x15 cm. Ø70 çıkışlı yer süzgecinin mevcut tesisata bağlantısı yapılacaktır.

2.3.5.9. En az 1000 ml hacimli , duvar tipi, sıvı sabun veya köpük basabilen sıvı sabunluk/köpük dispanserleri temin edilerek yerine montajlanacaktır.

2.3.5.10. Sökülen alaturka hela taşları yerine, beyaz renkte, 4 köşeli; TS-EN 274-1-2-3 e uygun ø100 mm.lik PVC den yekpare yapılmış 80°C sıcaklığa ve asitlere dayanıklı 6 cm. koku fermetürlü alaturka hela sifonu ile birlikte olacak şekilde sırlı seramikten imal, plastik sifonlu, takriben 60x60 cm ebatlarında ekstra sınıf hela taşları konacaktır. Hela taşları ile birlikte kullanılmak üzere, uzun musluk ve rezervuar bağlantılarında ara musluk ve tüm bağlantılar dahil olmak üzere plastik rezervuarlı alaturka hela tesisatı çalışır halde teslim edilecektir.

2.3.5.11. Lavabonun hizasına cam kalınlığı 5 mm olan kenarı rodajlı (üzerinde şeritler olduğunda şeritler bizoteli olacaktır.) takriben 40x60 cm ebatlarında bir adet ayna temin edilerek duvar askısı, vida ve dübelleri ile duvarda yerine montajı yapılacaktır. Duvara bağlantı vidaları pirinç malzemeden ve minimum 5 mikron nikel kaplamalı veya paslanmaz çelikten olacaktır.

2.3.5.12. Her bir WC kabini içine pirinç çatal askı temin edilerek montaj elemanları ile birlikte montajı yapılacaktır.

TÜRASAS Eskişehir Bölge Müdürlüğü	TEKNİK ŞARTNAME	Doküman No	350.083		
		Revizyon			
		Sayfa	18/24		

2.3.5.13. Her bir WC kabini içine paslanmaz çelik sacdan imal edilmiş tuvalet kağıtlıkları temin edilerek kromajlı tespit vidaları ve özel takoz veya dubelleri ile birlikte yerine montajlanacaktır.

2.3.6. Cer Nizamiye Mutfağında Gerçekleştirilecek İşler

2.3.6.1. Şartnamenin eki projede gösterilen Z06 nolu mahalde mevcut seramik zemin kaplamasının üzerine yüzey pürüzlülüğünü artırarak aderansı (yapışmayı) güçlendirmek amacıyla, akrilik esaslı, kum katkılı aderans artırıcı astar iki kat olmak üzere rulo ile sürülecektir.

2.3.6.2. Aderans artırıcı astarın prizi için yeterli sürenin tamamlanmasının akabinde, kot farklılıkları giderilerek düzgün hale getirilen yüzeye, (40x40 cm) anma ebatlarında, idarenin seçeceği renk ve desende, I.kalite, renkli seramik karolar ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılacaktır.

2.3.6.3. Çalışma mahallinde tüm duvarlar astar uygulanarak iki kat su bazlı silikonlu yarı mat iç cephe boyası ile boyanacaktır.

2.3.6.4. İlgili mahallin tavanı iki kat su bazlı tavan boyası (Örtücülük Sınıf:2, YOD:Sınıf:5, Parlaklık G3) ile boyanacaktır.

3. İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ HUSUSLARI

3.1. Müteahhit firmalar yürürlükteki İş Güvenliği Sağlığı ve Çevre ile ilgili yasa ve yönetmeliklere uygun çalışacaklar ve istendiğinde gerekli kayıt ve dökümanları TÜRASAS Eskişehir Bölge Müdürlüğü' ne vereceklerdir.

3.2. Çalışmayı gerçekleştirecek olan firma, çalışma alanında her türlü iş güvenliği tedbirlerini almakla yükümlüdür. İş sağlığı ve güvenliği hususunda firma tarafından çalıştırılacak tüm personelin sorumluluğu firma yetkililerine aittir. Yüklenici firma, gerçekleştirilen çalışmalar esnasında ortaya çıkabilecek iş kazaları ve maddi hasardan kendisi sorumludur.

3.3. Yüklenici, idarenin İş Sağlığı ve Güvenliği Uzmanının uyarı ve önerilerini dikkate alarak çalışmalarını sürdürecektir. İş Sağlığı ve Güvenliği Uzmanının gerek görmesi durumunda iş durdurma kararı verilecektir. Bu durumda yüklenici bu karara uymakla ve işin tekrar başlaması için bildirilenleri yapmakla yükümlüdür.

3.4. Yüklenici tarafından kesinlikle sigortasız personel çalıştırılmayacaktır. Yüklenici, çalışma gerçekleştirdiği personelinin Sosyal Güvenlik Kurumu nezdinde sigortalı olduğunu beyan ve taahhüt eden formu Koruma ve Güvenlik Müdürlüğü' ne teslim edecektir. Koruma ve Güvenlik personeline sigortasız yüklenici elemanının girişine izin verilmeyecektir.

TÜRASAS Eskişehir Bölge Müdürlüğü	TEKNİK ŞARTNAME	Doküman No	350.083		
		Revizyon			
		Sayfa	19/24		

3.5. Yüklenicinin çalıştırdığı personel tarafından çalışma esnasında gerekli tüm kişisel koruyucu donanımın kullanılması zorunludur. Kullanılacak koruyucular Resmi Gazetede yayınlanan “Kişisel Koruyucu Donanımların İş Yerlerinde Kullanılması Hakkında Yönetmeliğine” uygun olacaktır. Firma personelinin iş güvenliği açısından yeterli donanımının bulunmadığının tespit edilmesi durumunda, çalışma idare yetkililerince durdurulacak ve sözleşme feshedilecektir. İş güvenliği hususunda çalıştıracağı personelin tüm sorumluluğu yükleniciye aittir.

Yapılacak iş:	Kullanılacak koruyucu ekipman:
Baş bir cisim düşmesi tehlikesi olan işlerde	Baret
Yürüme yollarının dışında/makine yakınında	Koruyucu gözlük
Kaynak, kesme vb. İşlerde	Kaynak gözlüğü/siperi
Tozlu ortamlarda	Toz maskesi
Yağlı ortamlarda	Lastik veya nitril kauçuk kaplı eldiven
Genel bakım ve onarım işlerinde	Bez eldiven
Yüksek yerlerde (1,5 metreden fazla)	Emniyet kemeri

3.6. Ayrıca çalışma alanı etrafına, görülebilecek şekilde uyarı levhaları konulacak ve çalışma alanı güvenlik bantları ile çevrilecektir. Bu suretle, çalışmanın gerçekleştirildiği alana yüklenici firma ve İdarenin belirlediği Kontrol Heyeti dışında herhangi bir çalışanın girmesi engellenecektir.

3.7. Müteahhit, iş kazası olduğu zaman, idarenin talebine yer kalmadan tanzim edilecek kaza tutanakları ile diğer belgeleri idareye derhal verecek, idarenin başkaca istekleri var ise onları da yerine getirecektir. Müteahhit kazadan sonra gerekli tutanakları tanzim etmek, yasal süreç içinde SGK'na ilgili formlarla bildirimde bulunmak zorundadır.

3.8. Yüklenici yapacağı işle ilgili, bu sözleşmede açıklanan maddeler kapsamı dışında kalan konular için, işi veren idare yetkilisi ile görüşerek, alınması gereken ilave tedbirleri belirleyecek ve uygulayacaktır. Alınan tedbirlere ve yüklenici tarafından verilen eğitimlere rağmen, yüklenici elemanlarının idare sahasında geçirdikleri iş kazalarından yüklenici sorumlu olacaktır.

3.9. Çıkış kapıları, yangın kapıları, geçit ve koridorların önüne geçişi engelleyecek malzeme konmayacaktır.

3.10. İdare sahası içinde saatte 20 km'den hızlı araç kullanılmaz. İmalat alanı içinde yükleniciye ait iş makineleri geçitlerde durarak korna ile ikaz edeceklerdir. İş makineleri ile yolcu taşınması yasaktır.

TÜRASAS Eskişehir Bölge Müdürlüğü	TEKNİK ŞARTNAME	Doküman No	350.083		
		Revizyon			
		Sayfa	20/24		

3.11. Yüklenici firmaya ait iş makinalarının;

- Üzerinde hangi firmaya ait olduğunu gösteren plaka olacaktır.
- Bu ekipmanların üzerinde kapasite etiketi olacaktır.
- Bu ekipmanları sadece ilgili sürücü belgesi olan kişiler kullanacaktır. Sürücü, belgesini yanında taşıyacaktır.
- İş makinalarının emniyet mekanizmaları çalışır durumda olacaktır.(Geri ikaz düdüğü, korna, tepe lambası gibi)

3.12. Müteahhit, iş kazası olduğu zaman, idarenin talebine yer kalmadan tanzim edilecek kaza tutanakları ile diğer belgeleri idareye derhal verecek, idarenin başkaca istekleri var ise onları da yerine getirecektir. Müteahhit kazadan sonra gerekli tutanakları tanzim etmek, yasal süreç içinde SGK'na ilgili formlarla bildirimde bulunmak zorundadır.

4. GARANTİ HUSUSLARI

Yapılan işlerin tamamı, kullanılan malzeme ve işçilik hatalarına karşı en az iki (2) yıl süreyle yüklenicinin garantisi altında olacaktır. İşin ifası süresince veya tamamlanmasından sonra yüklenici tarafından gerçekleştirilen işten kaynaklanan bir nedenle yüklenici personeli, idare personeli veya 3. şahıs kişilerin uğrayabilecekleri her türlü kaza, kayıp, zarar ve/veya hasardan yüklenici bizzat sorumlu olacaktır. Böyle bir durumun vuku bulması halinde idareye karşı açılacak davalardan dolayı ödenmek zorunda kalınabilecek tüm tazminat, mahkeme masrafı ve avukatlık ücretlerinin yükleniciye idare tarafından rücu edileceği sözleşmenin imzalanması ile birlikte yüklenici tarafından kabul edilmiş olacaktır.

5. DİĞER HUSUSLAR

5.1. Yüklenici tarafından kullanılan malzeme ile montaj işçiliği birinci kalitede olacaktır. Bunların kusurlu olmasından doğan her türlü zararın giderilmesi hususu firmanın sorumluluğundadır. Kullanılacak malzemeler için gerekirse idare tarafından nitelik ve uygunluk yönünden incelenmesi için numune getirilecek, yetkili personelin görüşü ve onayı alınmadan kesinlikle uygulamaya konulmayacaktır. Eğer gerekli görülürse, Kalite Kontrol birimince bu malzemeler inceleme ve teste tabi tutulacaktır. İş bu dökümanda bahsedilen standartlara uygunluk sağlanacaktır. Dökümana uygunluk sağlamayan imalatların sökümü ve yeniden yapımı yüklenicinin sorumluluğunda olacaktır. Sökülen hatalı imalatlar için ayrıca bir bedel ödenmeyecektir.

5.2. Yapılacak uygulamalarda teknik süreçler dikkate alınarak imalatlar gerçekleştirilecektir.

TÜRASAS Eskişehir Bölge Müdürlüğü	TEKNİK ŞARTNAME	Doküman No	350.083		
		Revizyon			
		Sayfa	21/24		

5.3. Yüklenici, işe başlamadan önce TÜRASAS Eskişehir Bölge Müdürlüğü - Koruma ve Güvenlik Şube Müdürlüğü' ne başvurarak çalıştırmak istediği personel sayısını ve isimlerini yazılı olarak bildirerek kaydının yapılmasını isteyecektir.

5.4. Yapılacak işler teknik dökümanlarda belirtilmiş olup, bunlar esastır. Bununla ilgili olarak bilgilendirme listesinde verilen miktarlar keşif özeti amaçlı hazırlanan yaklaşık değerler olup, bilgi mahiyetinde verilmiştir. İşin yapılacağı yeri ve çevresini gezmek, inceleme yapmak, teklifini hazırlamak ve taahhüde girmek için gerekli olabilecek tüm bilgileri temin etmek isteklinin sorumluluğundadır. Danışmak istedikleri konularda teknik yönden ilgili idare yetkilisiyle görüşerek bilgi alabileceklerdir. Teklif verecek olan firmalar tarafından yerinde inceleme ve tespitler yapılarak; gerçek ölçü ve metrajlar hesaplanacaktır. Tekliflerin değerlendirilmesinde, isteklinin işin yapılacağı yeri incelediği ve teklifini buna göre hazırladığı kabul edilecektir. Yeri görmeye gelmeyen firmalar yeri görmüş kabul edilecektir. Belirlenmiş ve tanımlanmış olan işlerin niteliği, miktarı yönünden teklif sahibinin hiçbir itiraz hakkı bulunmayacaktır.

5.5. Çıkan yıkım/söküm artığı molozlar, yüklenici firma tarafından Eskişehir Büyükşehir Belediyesi tarafından uygun görülen atık depolama sahasına nakledilecek; idare sahasında atık malzeme bırakılmasına müsaade edilmeyecektir. Söküm çalışmaları esnasında hurdaya çıkabilecek, çinko, alüminyum, demir, çelik, ahşap vb. malzemeler yüklenici tarafından idarenin atık değerlendirme sahasına nakledilecek ve burada yetkili personelin uygun gördüğü alana düzenli bir biçimde istiflenecektir.

5.6. Söz konusu işin yapımı esnasında alınması gerekli önlemler alınmadan rastgele söküm, kazı işlemi yapılmayacaktır. Bu esnada ortaya çıkabilecek iş kazaları ve maddi hasardan yüklenici firma sorumludur. Sebep olunacak maddi hasarlarla ilgili tamirat işleri yükleniciye aittir.

5.7. Yüklenici çalıştıracığı işçinin ilgili iş kolunda mesleki yeterlilik belgesi (MYB) bulunmasını zorunlu kılacak ve MYB bulunmayan işçiye çalıştırmayacaktır. Aksi takdirde doğabilecek idari ceza vb. her türlü sorumluluk yüklenici firmaya ait olacaktır.

5.8. İdare sahası içinde çalışacak müteahhitler ve işçileri yakalarına Koruma ve Güvenlik Şube Müdürlüğü' nden temin edilecek olan "MÜTEAHHİT PERSONELİ" kartını mutlaka takacaklardır. Kimlik kartları kırılıp katlanmayacak ve en iyi şekilde muhafaza edilecektir.

5.9. İdare güvenlik elemanları giriş ve çıkış yapan müteahhit ve elemanlarının üzerini, paketlerini ve arabalarını kontrol etmeye yetkilidirler. Güvenlik personeli, üzerinde yaka tanıtım kartı olmayan, iş güvenliği ve fabrika kurallarına uymayan şahısları ilgili birimlerin talebi doğrultusunda dışarı çıkarabileceklerdir.

TÜRASAS Eskişehir Bölge Müdürlüğü	TEKNİK ŞARTNAME	Doküman No	350.083
		Revizyon	
		Sayfa	22/24

5.10. Yüklenici ve elemanları idare sahası içine içki, uyuşturucu ilaç ve özel izin olmadan zehirli madde, parlayıcı, patlayıcı madde sokamazlar. Fabrika alanına parlayıcı, patlayıcı madde getirilmesi kesinlikle yasaktır. Müteahhit ve elemanları fabrikaya her türlü kesici alet ve silah getiremezler, sokamazlar. Bu hususlara uymayanların sözleşmeleri derhal feshedilir.

5.11. Müteahhit ve elemanları fabrika içindeki her türlü yasak, zorunluluk ve ikaz işaretlerine uymak zorundadır.

5.12. Yüklenici tarafından gerçekleştirilecek işçilik ile kullanılan malzeme birinci kalitede olacaktır. “Yapı Malzemelerinin Tabi Olacağı Kriterler Hakkında Yönetmelik” gereğince yapım işinde kullanılacak ürünlerde “CE” ya da “G” simgesi bulunacaktır. Kullanılacak ürünler TSE ve DIN normlarına uygun olacaktır.

5.13. İşçiliğin ve malzemenin kusurlu olmasından doğan her türlü zararın giderilmesi hususu firmanın sorumluluğundadır. Gerekirse idare tarafından nitelik ve uygunluk yönünden incelenmesi için kullanılacak malzemelere ait numune getirilecek, yapı denetim görevlisinin görüşü ve onayı alınmadan kesinlikle uygulamaya konulmayacaktır. Eğer gerekli görülürse, Kalite Kontrol birimince bu malzemeler inceleme ve teste tabi tutulacaktır. “Teknik Şartname” dökümanında bahsedilen standartlara uygunluk sağlanacaktır. Bahsedilen dökümana uygunluk sağlamayan imalatların sökümü ve yeniden yapımı yüklenicinin sorumluluğunda olacaktır. Sökülen hatalı imalatlar için ayrıca bir bedel ödenmeyecektir.

5.14. Çalışma esnasında TÜRASAS sahasında meydana getirilen her türlü zararın giderilmesi yüklenicinin sorumluluğundadır.

5.15. Yüklenici ve çalışanları çalışma alanını daima temiz ve düzenli tutacaktır. Yapılan işten dolayı çevreyi kirletmemek için her türlü tedbir alınacaktır. İşin sonunda çalışma alanı yüklenici firma tarafından temiz olarak alan sorumlusuna teslim edilecektir.

5.16. Yüklenici tarafından çalışma mahallinde işlerin başından sonuna kadar olmak üzere teknik açıdan yeterli bilgi birikimine sahip bir şantiye şefi bulundurulacaktır. Şantiye şefi yüklenici adına tam yetkili olacak ve şantiye şefine verilmiş olan tüm talimatlar yükleniciye verilmiş olacaktır.

5.17. Yüklenici, TÜRASAS’ ta uygulanan mevzuat ve çalışma şartlarına uymayı aynen kabul edecektir. Elemanlarının TÜRASAS sahası içinde kendi çalışma alanları dışında gereksiz yere dolaşmalarına müsaade etmeyecek, bu konuda önlemlerini alacak, doğacak sonuçlardan sorumlu olacaktır. Yüklenici yetkilisi şantiye şefi muhakkak elemanlarının başında bulunacak, elemanlarını kendi başlarına çalışmaya TÜRASAS’ a göndermeyecektir.

5.18. İdare sahası içinde hiçbir şekilde uyumaya müsaade edilmeyecektir.

TÜRASAS Eskişehir Bölge Müdürlüğü	TEKNİK ŞARTNAME	Doküman No	350.083		
		Revizyon			
		Sayfa	23/24		

5.19. Yüklenici, fabrika sahası içinde ziyaretçi kabul edemez, bu türden görüşmeler idare sahası dışında yapılır.

5.20. Müteahhit ve elemanları araçlarını gösterilen alanların dışında park edemezler. Kısa müddet için de olsa araçların giriş kapıları önünde veya geçitlerde bırakılması yasaktır. İdareye malzeme veya parça getiren müteahhit malzemeyi teslim ettikten sonra, aracını hemen güvenlik personelinin uygun gördüğü yere çekmek zorundadır.

5.21. Gerekli her türlü araç, gereç ve ekipmanı yüklenici firma kendisi temin etmek zorundadır. Yüklenici ve elemanları idareye ait malzeme ve ekipmanları (merdivenler, kaldırma araçları, arabalar, forkliftler gibi) kullanamazlar. Eğer kullanmaları gerekiyorsa bunun için o kısmın yetkili personeli veya kontrol mühendisinden önceden izin almak zorundadırlar. İzin aldıktan sonra kullanılan malzemelerin kullanımı sırasında olacak iş kazası ve benzeri olaylardan tamamiyle müteahhit ve elemanları sorumludur. Bu malzemelere verilecek zararı müteahhit tazmin eder. Yüklenici elemanları idareye ait herhangi bir malzeme veya eşyayı fabrika dışına çıkaramazlar.

5.22. İdarenin yazılı onayı olmadan, idare alanına fotoğraf makinesi, kamera, her türlü görüntü kaydedebilme özelliğine sahip kayıt cihazı ve görüntülü cep telefonu sokmak ve fotoğraf çekmek, İDARE SAHASINDA İŞ YAPARKEN, YANICI PATLAYICI, PARLAYICI MALZEMELERİN DEPOLANDIĞI YERLERİN YAKININDA VE İŞ MAKİNASI KULLANIRKEN cep telefonu kullanmak kesinlikle yasaktır.

5.23. Yüklenici, getirmekle yükümlü olduğu malzemeleri hafta içi ve TÜRASAS mesai saatleri içinde getirecek; diğer zamanlarda malzeme girişi yapılmayacaktır.

5.24. Keşifte bulunmayıp da sonradan yaptırılmasına ihtiyaç duyulan imalatlar için onay alınmadan uygulama yapılmayacaktır.

5.25. Yüklenici idare sahasında yürüteceği tüm işler için gerekli yasal izinlerin tam olmasını ve çalışmaların yasal mevzuatlara uygun olmasını sağlayacaktır. Bahse konu iş kapsamında 19 yaşından gün almamış, ağır ve tehlikeli işlerde çalışabilir sağlık raporu olmayan, çalıştığı iş ile ilgili mesleki eğitim almamış personel ve sigortasız personel kesinlikle çalıştırılmayacaktır. İşyerinde çalıştıracağı elemanlarıyla ilgili sigorta işlemleri hususunda, yüklenici firma Sosyal Güvenlik Kurumu' na karşı sorumlu olup, TÜRASAS Mali İşler birimine sigorta işlemlerini, pursantaj kayıtlarını ve bordro bilgilerini bildirmekle yükümlüdür. Yüklenicinin verdiği listedeki personelinin Sosyal Güvenlik Kurumu nezdinde sigortalı olduğunu beyan ve taahhüt eden yazıyı Koruma ve Güvenlik Şube Müdürlüğü' ne vermesi şarttır. Koruma ve Güvenlik Şube Müdürlüğü personeli

TÜRASAS Eskişehir Bölge Müdürlüğü	TEKNİK ŞARTNAME	Doküman No	350.083		
		Revizyon			
		Sayfa	24/24		

tarafından sigortasız olarak idare sahasına girmek isteyen yüklenici personeli içeri alınmayacak ve geri çevrilecektir.

5.26. İş Sağlığı ve Güvenliği yönünden, TÜRASAS ile yazışmalarda Satın Alma Müdürlüğü eliyle TÜRASAS İş Sağlığı ve Güvenliği Uzmanlığı yetkilidir.

5.27. Yüklenici çalışma esnasında her türlü iş güvenliği tedbirlerini almakla yükümlüdür. Yüklenici firma, işyeri mahallinde çevreye ve/veya idare çalışanlarına zarar vermemeye özen gösterecek; zarar verdiği takdirde, zarar verdiği her ne ise tamir veya zararın telafi edecek, çevre temizliğine de özellikle dikkat edecektir.

5.28. Yüklenici yapılacak işlere ait risk analizlerini hazırlayıp, ilgili sözleşmeyi imzalarken mutlaka Satın Alma Müdürlüğü' ne teslim edecek; ayrıca kişisel koruyucu donanım (K.K.D.) malzemelerinin kendi personeline teslim edildiğini belirtir (işçilerin imzalarının bulunduğu) listeleri, İSG önlemlerini alacağına ilişkin taahhüt yazısını, teknik eleman bildirimlerini, iş programını ve yer görme belgesini; risk analizleri dosyasıyla birlikte ilgili Kontrol Mühendisine teslim edecektir. İlgili dökümanlar ekte verilmiştir.

5.29. Ayrıca müteahhit ekipleri yürürlükteki çevre mevzuatına uygun çalışacak ve ürettikleri atıklardan sorumlu olacaklardır. Her türlü atık çevre kanununa uygun bertaraf ettirilecek ve istenmesi halinde atık bertarafı ile ilgili kayıtlar TÜRASAS Eskişehir Bölge Müdürlüğü' ne verilecektir.

5.30. Yüklenici, işbu şartname ve şartname sonrasında imzalanacak sözleşmede bulunan yükümlülükleriyle ilgili olarak yapılacak bütün işlerin, sözleşme ve şartnameye uygun olarak gerçekleştirilmesinden sorumlu olacaktır.

6. EKLER:

Ek-1: Kişisel Koruyucu Donanım Zimmet Tutanağı (1 sayfa),

Ek-2: İş güvenliği Talimatı ve Taahhütnamesi (1 sayfa),

Ek-3: Teknik Personel Bildirim Dilekçesi (1 sayfa),

Ek-4: İş Programı Cetveli (1 sayfa),

Ek-5: Risk Analizi Değerlendirme Formu (1 sayfa),

Ek-6: Risk Analizi Ek Formu (1 sayfa),

Ek-7: Yer Görme Belgesi (1 sayfa),

Ek-8: Teknik çizimler (9 adet).